



Newsletter/ Zwischeninformation Gewerbeverein Neu Wulmstorf e.V. / 03/2015

Hiermit die in den letzten Wochen durchgeführten Aktivitäten und Informationen des Gewerbevereins in den letzten Wochen in loser Reihenfolge:

1. Autoschau Neu Wulmstorf

Am 14. Juni findet die jährliche Autoschau auf dem Gelände von Edeka Warncke statt. Edeka wird in der Zeit von 11:00 – 16:00 Uhr ebenfalls geöffnet haben. Eine gute Gelegenheit sich über neue Automobile zu informieren. Auf alle Fälle wird es ein Magnet für die Einwohner in Neu Wulmstorf sein und wir wünschen vor allen Dingen gutes Wetter.

2. Zusammenarbeit mit der Gemeinde

Es fand ein Treffen zwischen der Gemeinde und dem Gewerbeverein statt, um die zukünftigen Aktivitäten in der Bahnhofstraße und Hauptstraße zu besprechen. Ziel ist es, eine höhere Belegung der Straßen zu erzielen und den zukünftigen Ereignissen gewappnet zu sein. Seitens des GV waren die Kollegen Dirk Teß, Lothar Heinemann, Jens Bock, Malte Kanebley, Erich Körn und Frank Kockmann anwesend. Die wesentlichen Punkte wie Parkplätze, Leerstand, Wegführung wurden angesprochen. Weitere Termine werden stattfinden und am 16. April terminiert. Jetzt geht es darum, diese Gespräche mit den vorliegenden Gutachten und Neu Wulmstorf 2025 in Einklang zu bringen.

3. Internetauftritt Gewerbeverein

Der Internetauftritt erfreut sich einer größeren Beliebtheit, auch wenn wir Zurzeit noch entfernt von einer wirklich produktiven Nutzung sind. Auf www.vossy.info entstehen immer mehr Präsenzen der örtlichen Gewerbetreibenden. Die Mitglieder sollten die Chance nutzen, sich über dieses Medium zu präsentieren. Gerade was das Thema „Angebote“ betrifft.

Unser Mitglied Dirk Teß hat eine Internetadresse reservieren lassen, die wir zukünftig bewerben werden. Dort erfolgt dann ein Link auf unsere eigentliche Seite.

Fazit Stand heute: Es gibt einige Gewerbetreibende, welche die Seite nutzen. Es sind aber noch zu wenig.

4. NeuWuWO

Die Neu Wulmstorfer Woche wird auch in diesem Jahr in der Zeit vom 18. – 20. September stattfinden. Evtl. wird es in Themen erweitert. Auf alle Fälle besteht die Möglichkeit, dass sich

örtliche Gewerbetreibende dort präsentieren können. Ein eigenes Zelt wäre ein „Traum“. Wird aber wohl leider nicht möglich sein. Interessenten wenden sich bitte an Erich Körn.

Es wird sicherlich auch wieder ein Gewerbefrühstück stattfinden. Ziel ist eine deutliche Mehrheit von Gewerbetreibenden gegenüber der Politik und Verwaltung.

5. Stammtisch

Auf unserem letzten Stammtisch konnten wir in der Gaststätte „Zum Florian“ ca. 40 Mitglieder und den Bürgermeister begrüßen, was prima ist. Neben interessanten Vorträgen wurde auch über die bisherigen Aktivitäten des GV berichtet. Erfreulicherweise ist die Teilnahme in den letzten 12 Monaten gewachsen. Neue Themen werden gerne aufgenommen. Auf alle Fälle immer eine gute Gelegenheit sich untereinander auszutauschen.

6. Presse

In den letzten Wochen gab es nicht viele neue Themen. Daher war seitens des GV auch wenig zu lesen. Wobei wir auch sagen, dass wir nicht „jede Sau durchs Dorf“ jagen wollen. In den nächsten Wochen wird es Stellungnahmen zum Thema Verbrauchermarkt geben und zum Thema Gestaltung der Bahnhofs- und Hauptstraße. Gleichzeitig Mitte April einen Rückblick auf die letzten 12 Monate.

7. Stellungnahmen „Meyn Gelände“ (persönliche Sicht Frank Kockmann)

Bisher liegen 2 Gutachten vor, unabhängig von der Planung/Projekt 2025. Beide Gutachten sind aus meiner Sicht professionell, allerdings nicht übereinstimmend. Die beiden Gutachten werden durch unterschiedlichen Herangehensweisen geprägt. Daher wird es eine Stellungnahme seitens des GV geben. Das vom Rat der Gemeinde in Auftrag gegebene Gutachten sieht keine Probleme in der Ansiedlung eines Verbrauchermarktes. Das von der CDU beauftragte Gutachten sieht dort durchaus Probleme auf das örtliche Gewerbe zukommen.

Beide Gutachten sind von den reinen Fakten (Kaufkraft, Einwohnerentwicklung, Flächenplanung) in Ordnung. Wenn man allerdings die Sortiments- und Verkehrsplanung als Basis nimmt, gibt es durchaus Diskussionsbedarf.

- der VM (Verbrauchermarkt) wird ca. 1.000 qm Non Food beinhalten (Textil / Schreibwaren / Spielwaren)
- das ist mehr als „Vosshusen“ in dem Sortimentsumfeld heute in Gänze anbietet
- Die Verkehrsführung ist nach wie vor offen: Wenn wir von ca. 30% Mehrbelastung in der Liliencronstraße ausgehen können, und so sind die Kundenfrequenzen geplant, so haben wir dort ein Thema
- Das man gemäß Gutachten davon ausgehen kann, dass ein Rewe-Markt überflüssig ist, widerspricht dem aktuellem Einkaufsverhalten des Neu Wulmstorfers und ist auch nicht wirklich „nett“ formuliert
- ein Umsatzrückgang von knapp 10% je Lebensmitteleinzelhandel mag zwar niedrig klingen, wird es aber nicht sein, da diese 10% Auswirkungen auch auf das Personal haben wird.

Wir werden als GV an dem Thema arbeiten und im Rahmen unseren Möglichkeiten unseren Beitrag dazu leisten.

In dem Zusammenhang:

Es gibt Gespräche mit der IONW. Diese beruhen darauf, dass wir in größeren Teilen eine gemeinsame Ansicht zu einzelnen Themen haben. Das heißt aber nicht, dass wir uns den Themen der IONW ohne Diskussion anschließen, was wohl schon kommuniziert wurde. Es gibt eine Vereinbarung, dass der GV die wesentlichen offenen Punkte aus seiner Sicht dokumentiert und diese inhaltlich mit der IONW abgeglichen werden. Hier geht der Gewerbeverein proaktiv auf die IONW zu, was auch Sinn macht.

Ich bitte um Verständnis dafür, dass mir Themen wie „Raumordnungsprogramme“ eine Nummer zu hoch sind. Ich weiß, dass sie erforderlich und wichtig sind. Ich denke aber eher in dem Modus „was bringt es für den Unternehmer“ bzw. welche Auswirkungen kann es für das örtliche Gewerbe geben.

8. Verkaufsoffene Sonntage

Wir haben uns nochmals als Ziel gesetzt, in 2015 einen attraktiven verkaufsoffenen Sonntag durchzuführen. Dazu werden wir zeitnah kommunizieren. Es wäre prima, wenn wir dort etwas auf die Beine stellen können. Andere Gemeinden machen es vor. Wir werden uns mit den Mitgliedern austauschen, ob und in welcher Form wird das realisieren können. Es sollte unabhängig von den eigenen Initiativen der Kaufleute möglich sein EINEN Sonntag zu finden, der Neu Wulmstorf in Bezug auf Einkauf erstrahlen lässt.

9. Jahreshauptversammlung

Leider ist es uns aus zeitlichen und räumlichen Gründen nicht möglich gewesen die Hauptversammlung im März stattfinden zu lassen. Es wird zeitnah eine Einladung für Ende April versendet werden. U.a. wird der/die 2. Vorsitzende gewählt. Veranstaltungsort wird die Gaststätte „Zum Florian“ sein.

10. Angebot Neuer Ruf

Der neue Verlagsleiter, Herr Jens Kalkowski, bei Bobeck Medienmanagement hat uns ein Angebot für Anzeigen zukommen lassen. Laut ersten Rückmeldungen scheint es attraktiv zu sein. Die Kostenübersicht befindet sich in der Anlage. Die Ansprechpartner sind bekannt. Auf alle Fälle eine gute Aktion.